

Obec Krížovany

stavebný úrad

sídlom na MsÚ v Prešove, Hlavná č. 73

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/2484/9561/2022-Ph

V Prešove: 02.02.2022

Vybavuje: Mgr. Simona Príhodová,
e-mail: simona.prihodova@presov.sk
☎ 051/3100540

Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a pozvanie na ústne pojednávanie

Dňa 19.01.2021 požiada Radoslav Tobiáš, Krížovany 83, 082 33 Krížovany o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „Rodinný dom“, umiestnenú na pozemkoch parc. č. KN-C 219, k.ú. Krížovany.

Obec Krížovany, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa §117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení jeho noviel, odbor stavebný úrad, príslušný uskutočňovať konanie podľa §61 ods. 4 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“) oznamuje začatie stavebného konania verejnou vyhláškou.

Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle §61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky k navrhovanej stavbe uplatniť najneskoršie do 7. pracovných dní od dňa doručenia tohto oznámenia inak sa na neskoršie námietky v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne.

Ak účastník konania neoznámí v určenej lehote svoje námietky k navrhovanej stavbe, má sa za to, že z hľadiska jeho práv a právom chránených záujmov so stavbou súhlasí. Zároveň stavebný úrad účastníkom konania týmto dáva na vedomie, že na námietky, ktoré v určenej lehote neuplatnia v prvostupňovom konaní sa neprihliadne ani v odvolacom konaní.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona.

Účastníci konania, dotknuté orgány a orgány spolupôsobiace v konaní môžu po predchádzajúcom telefonickom dohovore (so zodpovedným referentom SÚ) nahliadnuť do podkladov pre vydanie rozhodnutia na stavebnom úrade.

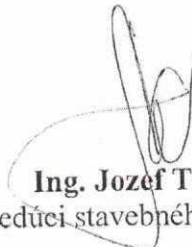
Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu obce alebo územného plánu zóny sa neprihliada.

Ak sa dá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc v zmysle § 17 ods. 4 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“).

Účastníci konania môžu po predchádzajúcom telefonickom dohovore najneskôr do nahliadnut' do podkladov pre rozhodnutie na stavebnom úrade a svoje námietky môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na neskoršie podané námietky neprihliadne. Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc v zmysle §17 ods. 4 správneho poriadku.

Verejná vyhláška bude spolu s projektovou dokumentáciou vyvesená v zmysle §26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce alebo spôsobom v mieste obvyklom a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli obce Križovany. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Do lehoty sa nezapočítava deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty, t.j. ku dňu vyvesenia rozhodnutia na úradnú tabuľu.

MESTO PREŠOV
STAVEBNÝ ÚRAD
Hlavná 73, 080 01 Prešov


Ing. Jozef Tuka
vedúci stavebného úradu

Pozvánka bude doručená:

1. Obec Križovany, IČO 00327301, Križovany 24, 082 33 Chminianska Nová Ves
2. Východoslovenská distribučná, a.s., IČO 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice
3. Krajský pamiatkový úrad Prešov, IČO 31755194, Hlavná 115, 080 01 Prešov
4. SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava

CO/

Mesto Prešov – spoločný stavebný úrad