

Obec Krížovany

stavebný úrad

so sídlom na MsÚ v Prešove, Hlavná 73, Prešov

PSČ 080 01

Číslo: SÚ-S/4310/20528/2025-Ki/91

Prešov, dňa: 03.03.2025

Vybavuje: Mgr. Alžbeta Kissová

e-mail: alzbeta.kissova@presov.sk

☎ 051/3100534

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámenie o začatí konania o dodatočnom povolení stavby: „HRUBÉ TERÉNNE ÚPRAVY“

Na Obec Krížovany, stavebný úrad, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení jeho neskorších predpisov (ďalej v texte „stavebný zákon“), bol podaný dňa 20.02.2025 navrhovateľom **BLACK MARKET s.r.o.**, Pod Táborom 11680/37B, 080 01 Prešov, zastúpený splnomocneným zástupcom **JUDr. Lukáš Polák**, Hlavná 137, 080 01 Prešov návrh na vydanie rozhodnutia o dodatočnom povolení stavby: „**Hrubé terénne úpravy**“, na pozemkoch parc. č. KN-E 391/2, 408, 409, 410/2, 437, k. ú. Krížovany. Stavba sa člení v rozsahu nasledovných stavebných objektov:

SO 01 - HRUBÉ TERÉNNE ÚPRAVY

Stavebný úrad podľa § 26 ods. 1) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení jeho neskorších predpisov (ďalej v texte „správny poriadok“) a v súlade s § 88a stavebného zákona oznamuje dotknutým orgánom a známym účastníkom konania začatie konania o dodatočnom povolení stavby: „Hrubé terénne úpravy“, ktorá sa navrhuje umiestniť na pozemkoch parc. č. KN-E 391/2, 408, 409, 410/2, 437, k. ú. Krížovany a súčasne nariaďuje na prerokovanie návrhu ústne jednanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

27.03.2025 o 09:00 hod.

so stretnutím na Mestskom úrade v Prešove, ul. Jarková č. 26, na 2. poschodí – v miestnosti č. dverí 303.

Do predloženého návrhu môžu účastníci konania, ako aj dotknuté orgány štátnej správy a organizácie spolupôsobiace v územnom konaní nahliadnuť na Mestskom úrade v Prešove, Stavebnom úrade, Jarkova č. 26, 080 01 Prešov, v kancelárií č. dv. 303, na 2. poschodí na základe vopred dohodnutého termínu. Ak účastník konania chce nahliadnuť do projektovej dokumentácie navrhovanej stavby je potrebné sa vopred telefonicky objednať na tel. číslo 051/3100534.

Tým bude umožnené v súlade § 33 ods. 2 správneho poriadku, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a uplatniť námietky.

Podľa § 61 ods. 6) stavebného zákona účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k predloženému návrhu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Účastníci konania, resp. ich zákonní zástupcovia a opatrovníci sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Splnomocnenie na zastupovanie je potrebné stavebnému úradu preukázať písomným plnomocenstvom, alebo plnomocenstvom vyhláseným do zápisnice.

MESTO PREŠOV
Stavebný úrad
Hlavná 73
080 01 Prešov



Ing. Jozef Tuka
vedúci stavebného úradu

Toto oznámenie o začatí konania o dodatočnom povolení stavby sa doručí účastníkom konania verejnou vyhláškou vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Krížovany a zároveň bude zverejnené na webovom sídle Obce Krížovany. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Do lehoty sa v súlade s § 27 ods. 2 správneho poriadku nezapočítava deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

Vyvesené dňa

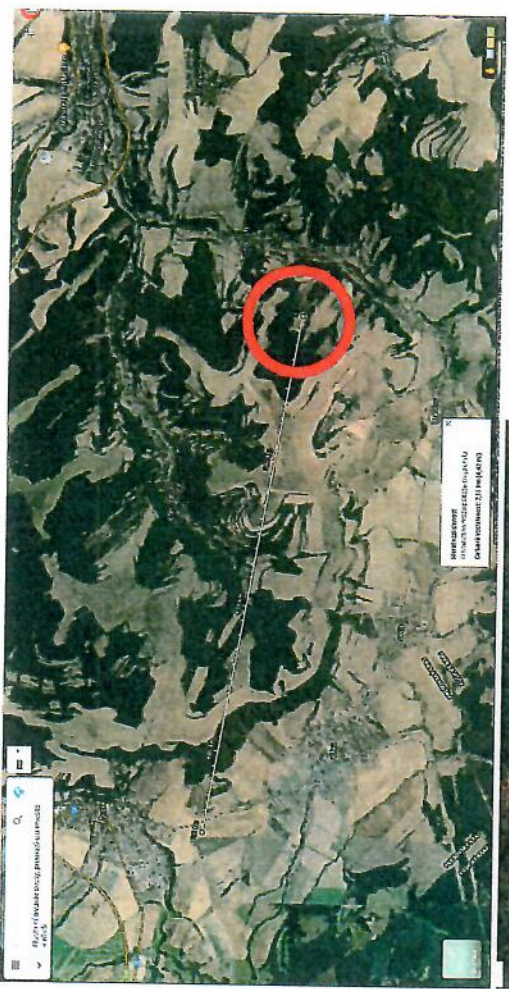
Zvesené dňa.....

odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby

Na vedomie:

1. JUDr. Lukáš Polák, Hlavná 137, 080 01 Prešov
3. BLACK MARKET s.r.o., Pod Táborom 11680/37B, 080 01 Prešov
1. Okresné riaditeľstvo Hasičského záchranného zboru, IČO 00151866, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
2. Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, IČO: 00151866, Masarykova 10, 080 01 Prešov
3. Slovenský pozemkový fond, IČO: 17 335 345, Búdková 36, 817 15 Bratislava
4. LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Organizačná zložka OZ Šariš, IČO: 36038351, Obrancov mieru 6, 080 01 Prešov
5. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, IČO 00151866, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
6. Krajský pamiatkový úrad Prešov, IČO 31755194, Hlavná 115, 080 01 Prešov
7. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Hornádu, odštepny závod, Ďumbierska č. 14, 041 59 Košice, IČO: 36022047
8. Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Prešov, Kúpeľná 6, 080 01 Prešov
9. Projektant stavby: Ing. arch. Radoslav Seman, PhD., Budovateľská 21, 080 01 Prešov
10. Obec Krížovany, IČO: 00327301, Krížovany 24, 082 33 Krížovany

CO/ Mesto Prešov – spoločný obecný úrad pre spis



AUTOR: Ing. arch. Radoslav Seman, Ph.D.	PROJEKTANT: Ing. arch. Radoslav Seman, Ph.D.	Ing. arch. Radoslav Seman - architekt Budovateľská 21, 080 01 PREŠOV seman.radoslav@post.sk +421 907 454 384
INVESTOR: Martin Černsák, Bernolákova 6523/13, 080 01 Prešov	FORMÁT: 2xA4	
NÁZOV STAVBY: okres Prešov, obec Kráčovany, k.ú. Kráčovany, parcela č. KN-E 437, 407, 406, 409, 613, 440/2	DÁTUM: 11/2021	
ČASŤ: Urbanisticko-stavebné riešenie	STUPEN: Projekt pre stavebné konanie	
OBSAH VÝKRESU: Širšie vzťahy	MIERKA: 1 : 2000	Č. VÝKRESU: 1