

Obec Krížovany

stavebný úrad

so sídlom ul. Hlavná č. 73

080 01 Prešov

Číslo: SÚ-S/4310/55048/2025-Ki/91

V Prešove dňa: 08.04.2025

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Rozhodnutie

Žiadateľ **BLACK MARKET, s.r.o.**, IČO: 51983095, Pod Táborom 11680/37B, 080 01 Prešov v. z. **JUDr. Lukáš Polák**, Hlavná 137, 080 01 Prešov podal dňa **20.02.2025** na stavebnom úrade žiadosť o vydanie dodatočného povolenia stavby: „**Hrubé terénne úpravy**“, na pozemkoch parc. č. KN-E 391/2, 408, 409, 410/2, 437, k.ú. Krížovany.

Obec Krížovany, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení jeho neskorších predpisov, príslušný uskutočňovať konanie podľa § 6 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“) v znení jeho neskorších predpisov a poverený výkonom štátnej správy na úseku územného rozhodovania a stavebného poriadku Vás

vyzýva,

aby ste najneskôr **do 60 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia** v súlade s § 60 ods. 1 stavebného zákona a § 19 ods. 3 správneho poriadku návrh doplnili najmä o tieto doklady:

- **projektovú dokumentáciu stavby v zmysle vyhlášky č. 453/2000 Z. z.** vyhotovenú oprávnenou osobou, ktorá musí zahŕňať najmä:
 - priečne rezy terénom, návrh terénnych úprav, zmeny odtokových pomerov v území,
 - technický popis
 - situačný výkres s presným vymedzením všetkých parciel, na ktorých sa stavba nachádza
- rozhodnutiá a stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy k projektovej dokumentácii,
 - Okresný úrad Prešov – odbor starostlivosti o životné prostredie – vyjadrenie, že dané terénne úpravy nie potrebné posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (EIA)
- vyjadrenia všetkých správcov inžinierskych sietí.

Na základe vyššie uvedeného stavebný úrad správne konanie podľa § 29 ods. 1 správneho poriadku

prerušuje.

Súčasne Vás stavebný úrad v zmysle § 60 stavebného zákona upozorňuje, že ak v určenej lehote neodstránite nedostatky Vášho podania, t. j. nepredložíte požadované doklady, stavebný úrad v zmysle § 60 ods. 2 písm. c) stavebného zákona a § 19 ods. 3 správneho poriadku konanie zastaví.

Odôvodnenie.

Žiadateľ **BLACK MARKET, s.r.o.**, IČO: 51983095, Pod Táborom 11680/37B, 080 01 Prešov v. z. **JUDr. Lukáš Polák**, Hlavná 137, 080 01 Prešov podal dňa **20.02.2025** na stavebnom úrade žiadosť o vydanie dodatočného povolenia stavby: „**Hrubé terénne úpravy**“, na pozemkoch parc. č. KN-E 391/2, 408, 409, 410/2, 437, k.ú. Krížovany.

Tunajší stavebný úrad zistil, že stavebník nepredložil stavebnému úradu požadované doklady potrebné k rozhodnutiu vo veci a preto stavebný úrad konanie prerušil a vyzýva stavebníka, aby v určenej lehote svoje podanie doplnil o požadované doklady a súčasne žiadateľa poučil o tom, že ak v určenej lehote neodstráni nedostatky svojho podania, stavebný úrad ako vecne a miestne príslušný správny orgán konanie zastaví. Preto stavebný úrad rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Počas prerušenia konania sa lehoty podľa § 29 ods. 5 správneho poriadku prerušujú a neplynú.

Poučenie :

Proti tomuto rozhodnutiu nemožno podľa § 29 ods. 3 správneho poriadku podať odvolanie. Toto rozhodnutie nie je podľa § 7 písm. e) zákona č. 162/2015 Z. z. Správneho súdneho poriadku preskúmateľné správnym súdom, ak nemôže mať za následok ujmu na subjektívnych právach účastníka konania.



Ing. Jozef Tuka
poverený riadením stavebného úradu